

登録物件概要

			登録番号	114
物件所在地		和水町 東吉地		
希望者の希望条件	希望形態	売買		
	希望価格	600,000円		
	契約交渉の形態 媒介に係る費用等	指定不動産会社による仲介		
		仲介手数料 物件所有者・入居者ともに法定手数料		
	その他条件	別添「特記事項」のとおり		

空き家の状況	物 件 構 造		木造瓦葺平屋建				
	土 地 の 面 積		811.03 m ²	境界確定	未確定	地 目	宅地
	建 物 の 面 積		86.67 m ²	建築時期	昭和 39 年建築（築 62 年）		
	間取り	1 階	別紙間取図のとおり				
		2 階	—				
	設 備	電 気	引き込み済		ガ ス	プロパンガス	
		風 呂	ガス給湯器		上水道	井戸（ボーリング）	
		下水処理	単独浄化槽（し尿のみ）		トイレ	汲取り（和式）	
		そ の 他	風呂はリフォームが必要です。				
	家財等残存物		有（処分方法： 入居者の負担 ）				
	仏 壇		無（処分方法： ）				
	利 用 状 況		年に数回程度利用（ 1 年 ） ※草刈り・清掃				
	駐 車 場		無（駐車スペース 台 ）				
付 帯 物 件							
補 修 の 要 否		大幅な補修必要			補修する者	入居者	
規制区域	土砂災害特別警戒区域		該当なし				
	土砂災害警戒区域		該当なし				
	山地災害危険区域		該当なし				
特記事項	別添「特記事項」のとおり				告知事項	有 （建物未登記）	

主要施設までの距離	町役場 三加和支所	2.2 km	小学校 三加和小学校	3.1 km	中学校 三加和中学校	3.1 km
	保育園 春富保育園	1.4 km	町立病院 和水町立病院	13.9 km	郵便局 三加和郵便局	1.8 km
	金融機関 肥後銀行南関支店	8.2 km	スーパー スーパー菊屋	1.8 km	物産館 緑彩館	5.7 km
	消防署 三加和分署	2.6 km	駐在所 板楠駐在所	2.7 km	地区公民館 永浦公民館	1.0 km
公共交通	バス停 三加和支所前	2.2 km	J R 大牟田駅	20.3 km	新幹線 新大牟田駅	13.1 km